

Agence Plaine Immobilier

3 rue Ferdinand Rey, 13006 Marseille

Téléphone : 04 91 47 39 36

Référence du bien : T2 Baille (13005)

Publication : 2024-07-17 17:22:46



Situé 32 rue Crillon, entre le Boulevard Baille et la Conception, T2 de 44,57 m² habitable au rez-de-chaussée côté cour d'un immeuble ancien bien tenu. Il est composé d'un hall d'entrée donnant sur une cuisine semi équipée, un séjour et une salle d'eau avec WC. Double vitrage, ensoleillé et calme, appartement refait à neuf il y a peu. Vue dégagée. Proximité immédiate des facultés, transports en commun et commerces. DPE vierge. Dépôt de garantie : un mois de loyer hors charges soit 650 euros. Loyer : 695 euros charges comprises (dont 45 euros de provisions sur charges avec régularisation annuelle). Honoraires : 200 euros TTC.

